

PROTOKÓŁ Nr XLI/2018
z sesji Rady Gminy w Borkowicach z dnia 26 września 2018r.

Obrady Rady Gminy otworzył Przewodniczący Rady Tomasz Zdrał o godz. 13⁰⁰.
W chwili rozpoczęcia sesji obecnych było 12 radnych (nieobecny radny Mirosław Włodarczyk, radna Dumin Katarzyna i radna Alina Fronczak).
Ponadto w sesji uczestniczyli: Wójt Robert Fidos, Sekretarz Gminy Sławomir Tamioła, Zastępca Skarbnika Gminy Monika Rejmer. Na sesję przybyli ponadto: p.Małgorzata Sęk właścicielka dworku w Rzucowie, p.Jarosław Stępień pełnomocnik spółki Odlewnia Żeliwa w Rzucowie.

Porządek obrad radni otrzymali wraz z zawiadomieniami o terminie sesji.
Przewodniczący Rady Tomasz Zdrał zgłosił do porządku obrad 2 projekty uchwał w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie Borkowice prawa pierwokupu. Jeden dotyczy nieruchomości w Borkowicach (stawy rybne), drugi nieruchomości należącej do Odlewni Żeliwa w Rzucowie.

Radni jednogłośnie (12 głosami) przyjęli do porządku obrad zgłoszone projekty uchwał. Cały porządek sesji radni zaakceptowali również jednogłośnie (12 głosami).

Przedstawia się on następująco:

1. Otwarcie sesji i przyjęcie porządku obrad.
2. Interpelacje i zapytania do Wójta.
3. Informacja z realizacji uchwał Rady Gminy i zadań bieżących.
4. Przedstawienie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2018r.
5. Podjęcie Uchwał:
 - w sprawie Statutu Gminy Borkowice,
 - w sprawie zmiany uchwały o podziale Gminy Borkowice na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby wybieranych radnych w każdym okręgu,
 - w sprawie zmiany WPF Gminy Borkowice na lata 2018-2022,
 - w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok,
 - w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie Borkowice prawa pierwokupu.
6. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
7. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
8. Sprawy różne.
9. Zamknięcie obrad.

Ad.2. Radny Mirosław Długosz zapytał, na jakim etapie jest zakup ciągnika oraz czy Parafia Borkowice może liczyć na jakieś dotacje w 2019 roku na dalsze prace renowacyjne przy zabytkowym kościele?

Radny Tomasz Zdrał zapytał, czy jest coś wiadomo na temat uruchomienia internetu szerokopasmowego.

Na sesję RG przybyła radna Alina Fronczak. W dalszych obradach uczestniczyło 13 radnych.

Ad.3. Informację z realizacji uchwał podjętych na ostatniej sesji Rady Gminy przedstawił Wójt Robert Fidos – informacja w załączeniu do protokołu.

Poinformował również o sprawach bieżących Gminy:

- trwa remont świetlicy w Niskiej Jabłonicy,
- rozpoczęły się prace przy budowie wodociągu Smagów-Niska Jabłonica,
- wykonywane są projekty techniczne dróg,
- rozpoczęła się przebudowa ul.Szkolnej w Ruszkowicach,

- rozstrzygnięty został przetarg na zakup ciągnika,
- zakupiona została przyczepa i pług do odśnieżania,
- została wykonana opaska z kostki brukowej przy szkole w Rzuconie,
- są problemy z rozbudową oświetlenia drogowego na tzw. Galapatów - Energetyka chce nas obciążyć opłatą za korzystanie ze słupów.
- trwa modernizacja obiektu sportowego w Zdonkowie,
- trwa remont strażnicy w Borkowicach,
- otrzymaliśmy dofinansowanie w kwocie 26 tys. zł na sprzęt dla OSP,
- trwa remont kościoła w Borkowicach, na który przekazaliśmy dotację w kwocie 100 tys. zł,
- do wykonania jest jeszcze przebudowa wiaty przystankowej w Borkowicach.

Ad.4. Informację o przebiegu wykonania budżetu, kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej oraz przebiegu realizacji wykonania planów finansowych instytucji kultury za I półrocze 2018r. radni otrzymali na piśmie oraz analizowali i opiniowali na posiedzeniach komisji.

Wszystkie stałe Komisje Rady Gminy pozytywnie zaopiniowały sprawozdanie z realizacji budżetu za I półrocze 2018r.

Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonej informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy, kształtowaniu się WPF, a także o przebiegu realizacji planów finansowych instytucji kultury jest również pozytywna.

Radni nie wnoszą uwag do przedłożonej przez Wójta informacji z realizacji budżetu za I półrocze 2018r. Akceptują przedłożone przez Wójta „Sprawozdanie”.

Ad.5. Wszystkie projekty Uchwał radni otrzymali na piśmie i opiniowali je na posiedzeniach komisji. Wszystkie Komisje Rady Gminy zaopiniowały pozytywnie otrzymane projekty Uchwał.

Przewodniczący Rady odczytywał kolejno projekty uchwał i poddawał pod głosowanie:

- 1) w sprawie Statutu Gminy Borkowice.

Przewodniczący Komisji Statutowej Tomasz Zdral wyjaśnił, że z uwagi na obowiązek prawny dostosowania Statutów Gmin do nowych uregulowań prawnych został opracowany projekt nowego Statutu Gminy.

Komisja Statutowa przeanalizowała projekt nowego Statutu, wniosła swoje poprawki i przekazała Radzie Gminy do akceptacji.

Wszystkie stałe komisje RG pozytywnie zaopiniowały projekt nowego Statutu Gminy.

Uchwałę Nr **XLI//235/2018** podjęto jednogłośnie (13 głosami).

- 2) w sprawie zmiany uchwały o podziale Gminy Borkowice na okręgi wyborcze oraz ustalenia ich granic, numerów i liczby wybieranych radnych w każdym okręgu.

Przewodniczący Rady Tomasz Zdral wyjaśnił, że należało zmienić treść tytułu uchwały.

Uchwałę Nr **XLI/236/2018** podjęto jednogłośnie (13 głosami).

- 3) w sprawie zmiany WPF Gminy Borkowice na lata 2018-2022.

Radni akceptują proponowane w uchwale zmiany.

Uchwałę Nr **XL/237/2018** podjęto jednogłośnie (13 głosami).

- 4) w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2018 rok.

Radni nie zgłaszają uwag do proponowanych zmian w budżecie.

Uchwałę Nr **XLI/238/2018** podjęto jednogłośnie (13 głosami).

- 5) w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie Borkowice prawa pierwokupu.
Projekt uchwały dotyczy nieruchomości niezabudowanej gruntowej położonej we wsi Borkowice o łącznej powierzchni 32,40 ha.

Wójt Robert Fidos odczytał z Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Borkowice na lata 2016-2026 zapisy odnoszące się do terenów będących przedmiotem Uchwały.

Nadmienił, że Gmina nie planowała zakupu stawów, monitorowała zaś działania Powiatu w kierunku ich zbycia, aby były zagospodarowane i spełniały właściwą rolę.

Przewodniczący Rady Tomasz Zdrał dodał, że nieruchomość ta widnieje w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jako stawy rybne.

Przegłosowano projekt uchwały w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie Borkowice prawa pierwokupu i podjęto **Uchwałę Nr XLI/239/2018** jednogłośnie (13 głosami).

- 6) w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie Borkowice prawa pierwokupu.
Projekt uchwały dotyczy nieruchomości zabudowanej gruntowej położonej we wsi Rzuców.

Przewodniczący Rady Tomasz Zdrał oddał głos obecnemu na sesji pełnomocnikowi reprezentującemu Spółkę Odlewni Żeliwa w Rzucowie p. Jarosławowi Stępień.

Pan Jarosław Stępień przybliżył dotychczas prowadzoną działalność zakładu, liczbę zatrudnianych osób, kwoty odprowadzanych składek ZUS w niektórych latach. Wspomniał o licznych niezasadnych skargach od mieszkańców Rzucowa na działalność Spółki.

Z uwagi na podeszły wiek współwłaścicieli trzeba było zawiesić działalność Spółki, wypłacić pracownikom należne wynagrodzenia, składki, odprawy i itp., a w rezultacie z końcem września 2017r. podjęto decyzję o likwidacji Spółki.

Zapewnia, że nigdy nie było planów, aby na terenie należącym do Spółki były gromadzone jakiegokolwiek odpady, prowadzone składowisko opon czy innych niebezpiecznych materiałów, spalarnia śmieci. Do chwili obecnej na terenie Spółki nie ma żadnych odpadów.

Prowadzone były rozmowy z różnymi firmami i osobami prywatnymi, które zainteresowane były zakupem przedsiębiorstwa. Jednak z różnych powodów zrezygnowały z zakupu.

Obecnie sprzedają nieruchomości należące do Spółki zajmuje się Biuro Nieruchomości.

Została już podpisana umowa przedwstępna na sprzedaż całego przedsiębiorstwa. Nabywcą jest firma ekologiczna zajmująca się urządzeniem i utrzymaniem terenów zielonych, produkcją sprzętu ogrodniczego itp.

Nadmienił, że działka ze stawem wchodzi w skład całego przedsiębiorstwa, ale stanowi własność prywatną Spółki.

Wyraził ubolewanie, że Zakład nie został poinformowany o istnieniu Gminnego Programu Rewitalizacji, który obejmuje również tereny należące do Spółki.

Prosi Radę o podjęcie uchwały i umożliwienie nabycia nieruchomości należące do Spółki przez firmę, która z Biurem Nieruchomości podpisała już umowę przedwstępną.

Sesję Rady Gminy opuściła radna Alina Fronczak W dalszych obradach uczestniczy 12 radnych.

Wójt Robert Fidos odczytał z Gminnego Programu Rewitalizacji zapisy odnoszące się do Odlewni Żeliwa w Rzucowie, m.in. że nowym inwestorem będzie inwestor prywatny.

Poinformował, że rozmawiał z p.Bartłomiejem Sęk, który powiedział, że byłby zainteresowany działką ze stawem.

Po sprawdzeniu tej działki na mapie okazuje się, że staw nie graniczy z żadną drogą dojazdową; nie jest więc możliwe nabycie tej działki przez Gminę, jak również przez osoby nie sąsiadujące z tą działką.

Przewodniczący Rady Tomasz Zdral dodał, że Gmina może nabyć działkę tylko z przeznaczeniem na cel publiczny.

Następnie Przewodniczący Rady udzielił głosu obecnej na sesji p.Małgorzacie Sęk.

Pani Małgorzata Sęk poinformowała o działalności Fundacji We Dworze, m.in. o wydaniu i rozprowadzeniu nakładu 2,5 tys. przewodników po Rzuconie.

Podczas zbierania materiałów, w kontaktach z mieszkańcami, pojawiły się wątpliwości związane ze sprzedażą zakładu Odlewni Żeliwa i rodzajem działalności ewentualnego nabywcy. Mieszkańcy są zdezorientowani, posiadają jedynie zasłyszane informacje nie wiedząc które są prawdziwe.

W związku z tym zostało skierowane pismo do Wójta Gminy Borkowice o informację na temat charakteru przyszłej działalności nabywcy Zakładu, jej wpływu na otoczenie i mieszkańców. Odpowiedzi do chwili obecnej mieszkańcy nie otrzymali.

Uważa, że mieszkańcy mają prawo się niepokoić, a powodem jest brak przepływu informacji. Następnie p.Małgorzata Sęk odczytała pismo p.Bartłomieja Sęk, skierowane do Wójta i Rady Gminy, wyjaśniające kwestię 3,5 hektarowego stawu fabrycznego, w którym prosi m.in. o odroczenie decyzji o zrzeczeniu się prawa pierwokupu i przeanalizowanie możliwości zakupu stawu dla Gminy. Treść pisma w załączeniu do protokołu.

Dodała, że staw kiedyś wchodził w skład obszaru pałacowo-parkowego.

Sesję RG opuścił radny Sławomir Plaskota. W dalszych obradach uczestniczyło 11 radnych.

Radny Mirosław Długosz uważa, że własność prywatna jest wartością niepodważalną. Ponadto Gmina nie może nabyć stawu bez swobodnego dostępu do niego z przeznaczeniem na cel publiczny. Jego zdaniem należy reagować i działać w momencie, gdy prowadzona działalność jest szkodliwa, a nie przed jej rozpoczęciem.

Uważa, że Uchwałę Rada powinna przegłosować, a konflikty strony powinny rozwiązywać między sobą.

Radna Elżbieta Szcześniak powiedziała, iż szkoda, że Spółka nie poinformowała mieszkańców, a chociażby sołtysa i radnych o zamiarze sprzedaży zakładu i profilu działalności przyszłego nabywcy. Uniknęłoby to nieporozumień, niepotrzebnych domysłów i niepokoju mieszkańców.

Po wyczerpaniu dyskusji nad projektem Uchwały Przewodniczący Rady zarządził głosowanie.

Uchwałę Nr XVI/240/2018 w sprawie nieskorzystania z przysługującego Gminie Borkowice prawa pierwokupu podjęto jednogłośnie 11 głosami.

Ad.6. Protokół z ostatniej sesji RG Nr XL/2018 z dnia 29.08.2018r. był wyłożony do wglądu w trakcie trwania sesji. Jest również umieszczony na stronie BIP Urzędu Gminy. Radni nie zgłosili żadnych uwag do protokołu.

Protokół Nr XL/2018 przyjęto jednogłośnie - 11 głosami.

Ad.7. Wójt odpowiadając na interpelacje i zapytania radnych powiedział:

- za kilka dni będzie zakupiony ciągnik
- Parafia skorzystała z dotacji w 2018r. Na dalsze prace renowacyjne przy kościele ma szansę otrzymać w roku przyszłym z MSWiA.
- na temat internetu szerokopasmowego nie mamy informacji. Jest problem z wyłonieniem operatorów.

Ad.8. W związku z podjęciem przez Radę Gminy Uchwały o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu stawów rybnych w Borkowicach radny Tomasz Bielawski prosi o opinię w tej sprawie dla zajęcia stanowiska przez Izby Rolnicze.

Radna Elżbieta Szcześniak prosi o interwencję w ośrodku zdrowia w Rzuconie w sprawie ułatwienia się dymu do wewnątrz budynku.

Prosi o sprawdzenie przecieku wody do gabinetu lekarskiego.

Radna Teresa Dąbrowska sygnalizuje, że w Rzuconie zbyt późno zapalają się lampy.

Prosi o usunięcie pnia przy furtce i odrostów z pnia zasłaniających wejście do furtki przy ośrodku zdrowia.

Do spraw poruszonych przez radnych odniósł się Sekretarz Gminy Sławomir Tamioła.

Ad.9. O godz. 14³⁰ Przewodniczący Rady Tomasz Zdral oznajmił, że porządek dzisiejszej sesji został wyczerpany i zamyka obrady Rady Gminy.

Na tym protokół zakończono.

Protokolant:

INSPEKTOR
Barbara Strzemecka

Przewodniczący Rady
Tomasz Zdral

